**عقد "اتفاق"**

**بحمد الله وتوفيقه بمدينة الرياض في يوم: ..............: بتاريخ: / /1444ه الموافق: / / 2023م**

**تم الاتفاق بين كلٍ من:**

**الطرف الأول: شركة معرفة العالمين، بموجب السجل التجاري رقم (1010810354) وعنوانها: الرياض، ٦٨١٩ طريق صلاح الدين الايوبي، حي الملز ٣٣٥٨، وبريد الكتروني: maa@maerafetalalmeen.com - رقم جوال: (0112910029 -0550796892) ويمثلها في توقيع هذا العقد الأستاذة/ نورة طارش عيسى العنزي، بصفتها المدير العام للشركة. ويشار اليها في هذا العقد بالطرف الأول.**

**الطرف الثاني: السيــــد/ة ...................................الهوية وطنية/إقامة رقم (.......................) العنوان الوطني:**

**المدينة: ................. الحي: .................. بريد الكتروني: ................................. رقم الجوال (.......................) رقم الحساب البنك (...............................................SA) اسم البنك / ................. ويشار اليه/ـا في هذا العقد بالطرف الثاني.**

**(التمهيد)**

**حيث ان الطرف الاول شركة تجارية تعمل في نشاط الاستيراد والبيع بالجملة، وحيث أبدى الطرف الثاني رغبته بالمساهمة في شراء بضاعة من نوع) إكسسوارات جوال و ملتزماتها) بالجملة وتصرفها، شراكةً في رأس المال شركة محاصٌة، ووافق الطرف الأول على مشاركة الطرف الثاني له في الكمية الموصوفة بعالية بثمن وقدره (رقماً/كتابة ) وعليه التقت إرادة الطرفين بالإيجاب وهما بكامل أهليتهما المعتبرة شرعاً ونظاماً واتفقا على الشراكة وفق ما يلي :**

**البند الأول: يعتبر التمهيد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد مكملاً ومفسراً له**.

**البند الثاني: قيمة مساهمة الطرف الثاني مبلغاً وقدره (.................ألف ريال) تدفع كاملةً عن طريق (الحوالة بنكية للطرف الأول على حساب بنك الانماء (SA9605000068204130982000)**

**او على حساب بنك الراجحي (SA2980000584608016107231)**

**ويتم دفع المبلغ حالاً في مجلس العقد.**

**-في التأجيل: مؤجلاً خلال مدة أقصاها ... (يقترح ثلاثة أيام من تاريخ العقد) على أنه في حال مضي المدة ولم يقم الطرف الثاني بتحويل المبلغ فإن العقد يُعد لاغٍ.**

**التوقيع: ......................**

**البند الثالث:**

**في حال تراجع الطرف الثاني عن الاتفاق بعد دفع المبالغ المتفق عليها في البند الثاني وإتمام العقد يتم خصم 50% من مبلغ الاشتراك الموضح أعلاه وهو بقيمة………….) ألاف ريال) المدفوع للطرف الأول.**

**البند الرابع:**

**اتفق الطرفان برضاهما واختيارهما على أن يكون مدة الشراكة في المشروع (/ / ه) على أن يلتزم الطرف الأول بالتصفية عند انتهاء المدة بما لا يتجاوز (شهر واحد).**

**البند الخامس الاستلام:**

**1)اتفق الطرفان على أن تقسم الأرباح بينهما بعد تصفية المشروع وسلامة رأس المال على النحو التالي:**

**(80%) للطرف الثاني، و (20%) للطرف الأول وتكون النسبة من صافي الإيرادات المتحققة.**

**2) في حال خسارة المشروع لا قدر الله فان الطرف الأول لا يتحمل شيئاً من خسارة المشروع في حال عدم التعدي أو التفريط أو مخالفة الشروط ويستحق الطرف الثاني الباقي من رأس المال .**

**البند السادس:**

**1) في حالة العجز عن تنفيذ العقد لسبب من الطرف الأول فانه يلتزم بإعادة رأس المال فقط للطرف الثاني.**

**2) وفي حال كان سبب العجز عن تنفيذ العقد راجعا على الطرف الثاني فإن الطرف الثاني يلتزم بدفع أجرة المثل والتعويض عن أي خسارة نتجت بسبب إخلاله بالالتزام بهذا العقد، والتعويض عن الفرصة الضائعة المتحققة.**

**البند السابع: إنهاء العقد وإلغاؤه والتعويض:**

**1) ينتهي هذا العقد باستحالة تنفيذه بالنسبة للطرفين، أو بوفاة أحدهما، أو فقدانه الأهلية، أو إشهار إفلاسه، كما ينتهي بفسخه لمخالفة أياً من الطرفين للواجبات والالتزامات المنصوص عليها في هذا العقد وعلى وجه الخصوص الالتزامات الموجبة للفسخ.**

**2) في حالة وفاة أي من الطرفين خلال مدة العقد فإن وراثه يقوم مقامه، بما يحقق مصلحة العقد ولا يؤثر ذلك في العقد بالإلغاء أو البطلان.**

**البند الثامن: أحكام عامة:**

1. **لا يجوز للطرف الثاني التنازل عن هذا العقد للغير بدون الموافقة الخطية المسبقة من الطرف الأول.**

**التوقيع .............................**

1. **إذا تقرر بواسطة أي جهة رسمية فساد أحد بنود أو شروط، أو أحكام هذا العقد فإن هذا الفساد لا يمتد أثره إلى باقي البنود (أي يبطل البند الفاسد ويصح العقد) ويتعين على الطرفين الالتزام والعمل بموجبها،** **وتظل الاتفاقية سارية المفعول.**
2. **يلتزم الطرفين بالمحافظة على سرية المعلومات المتبادلة بين الطرفين وعدم نشر أي وثائق رسمية أو إفشاء ما يتم تبادله بين الطرفين للغير إلا بموجب ما تم الاتفاق عليه.**
3. **لا يحق لأي من الطرفين التعديل على هذه الاتفاقية بعد توقيعها إلا بملحق يوقع من أصحاب الصلاحية لدى الطرفين ويشار إلى هذه الاتفاقية.**
4. **تتم الاخطارات والمراسلات فيما بين الطرفين بموجب البريد الالكتروني للأطراف أو وسائل التواصل الموضحة أعلاه.**

**البند التاسع: المنازعات:**

**أي منازعة أو خلاف أو مطالبة تنشأ عن هذا العقد أو تتعلق به ، أو عن الإخلال به أو إنهائه أو بطلانه ، فإن الأطراف يوافقون على محاولة تسويتها عن طريق التحكيم ، ويكون ذلك عن طريق ثلاثة محكمين ، على ان يحق لكلا طرفي العقد اختيار محكم برغبته الخاصة ، والمحكم الثالث يوافق عليه الطرفين جميعاً ، في مدينة الرياض .**

**البند العاشر: نسخ العقد:**

**حرر هذا العقد من نسختين أصليتين بعدد ثلاث صفحات، وعشرة بنود، وتم تسليم كل طرف نسخة للعمل بموجبه.**

**والله ولي التوفيق،**

|  |  |
| --- | --- |
| **الطرف الأول**  **المدير العام/ نورة بنت طارش العنزي**  **التوقيع:**  **التاريخ:** | **الطرف الثاني**  **الاسم:**  **التوقيع:**  **التاريخ:** |